

# קול קורא

## קורס סוקרי בנייה ירוקה

### מחזור רביעי (4) - אוקטובר 2022

#### 1. בללי

בהמשך להחלטת הממשלה מס' 1403 בנושא קידום בנייה ירוקה ולאור התרחבותו הצפויה של השוק עם כניסתן לתוקף של התקנות המחייבות בבנייה בת קיימה<sup>1</sup>, הוטל על המשרד להגנת הסביבה לפעול להרחבת מספר אנשי המקצוע אשר יעסקו בבדיקה ובסקירה של מבנים המתוכננים ובבנים על פי תקן בנייה ירוקה, ושנבדקת התאמתם לת"י 5281 במסגרת פעילותן של המעבדות המאושרות לבדיקה.

המחזור הרביעי של קורס ההכשרה מתקיים במסגרת המיזם המשותף של המשרד להגנת הסביבה והמועצה הישראלית לבנייה ירוקה בישראל, במטרה להגדיל את היצע אנשי המקצוע שיוכלו לבצע בדיקות בהתאם לדרישות תקן 5281, ולהכשירם על פי אמות מידה אחידות ומקצועיות. כל זאת בהתאמה לדרישות המשרד להגנת הסביבה ולהנחיות בנושא שאושרו על ידי הרשות הלאומית להסמכת מעבדות.

הקורס יקנה לאנשי מקצוע המעוניינים לעסוק בתחום, את הידע הבסיסי הנדרש לביצוע עבודת בדיקה וסקירה על פי תקן ת"י 5281. יוענק למשתתפים ידע מעמיק בכל תחומי התקן מנקודת מבטו של הגורם הבודק, תוך שימת דגש על הנושאים הבאים: זיהוי של מהימנות הראיות, כללים לאיסוף וזיהוי מידע ונתונים נדרשים, עריכת מבדק מהימן, ניהול סיכונים בבדיקה, קריטריונים לשמירה על טוהר הבדיקה ועוד.

הקורס מיועד לאדריכלים, למהנדסים, להנדסאים, לבודקים בתחומי תקינה משיקים ולאנשי מקצוע מתחום הבנייה, ו/או לאנשי מקצוע שיש להם ניסיון ממשי בליווי וייעוץ פרויקטים של בנייה ירוקה

---

<sup>1</sup>[https://www.gov.il/he/departments/legalInfo/planning\\_and\\_building\\_regulations](https://www.gov.il/he/departments/legalInfo/planning_and_building_regulations)

המעוניינים להתמחות בתחום הבדיקה וההתאמה של מבנים לתקן בנייה ירוקה, בהתאם למפורט [בתנאי הסף](#).

מועמדים שאינם בעלי רקע מוקדם בתחום הבנייה הירוקה ידרשו להצטרף לקורס [מבואות](#), שבסופו יתקיים מבחן לכלל נרשמי קורס הבדוקים. ארק מי שאינם עומדים בתנאי הסף המקצועיים מחויבים להירשם לקורס המבואות כתנאי להרשמה לבחינה.

## מתכונת קורס הסוקרים:

### 1. מבנה כללי

- 1.1 הקורס מורכב משמונה (8) מפגשים חד יומיים, ויתקיים בין התאריכים **19.10.2022** - **07.12.2022** (ימי רביעי), שעות 09:00-15:00, חציו יתקיים באופן פרונטלי בתל אביב, במקום נוח להגעה עם תח"צ וחציו מקוון (פרטים על מיקום מדויק יינתנו לקראת פתיחת הקורס).
- 1.2 הקורס הינו עיוני וכולל; הרצאות, תרגולים, סיור שטח ומבחן מסכם. הקורס מחייב השתתפות פעילה.
- 1.3 הקורס מועבר על ידי אנשי מקצוע בתחום ונערך על ידי המועצה הישראלית לבנייה ירוקה בשיתוף עם המשרד להגנת הסביבה.
- 1.4 במהלך הקורס חלה חובה להגיש תרגילים, לרבות תרגילים קצרים שיתקיימו במהלך המפגשים.
- 1.5 בסיום הקורס ייערך מבחן מסכם, וציון עובר בו הוא תנאי לקבלת תעודת סוקר מוסמך. בנוסף, חלה חובת השתתפות ב%80 מהמפגשים לפחות (היעדרות באישור מראש של הרכזת המקצועית של הקורס) והגשת כלל התרגילים. ההשתתפות הינה חובה ותנאי סף לקבלת תעודה.

### 2. נושאי הלימוד

קורס סוקרי בנייה ירוקה כולל את התכנים המקצועיים הנוגעים לאופן בחינת ראיות רלוונטיות בפרקי תקן הבנייה הירוקה 5281, ובכלל זה היבטים של ביצוע מבדק מהימן והליך בדיקה תקין. הקורס יתמקד בשיטות הערכה, דגימה ואימות של ראיות תכן וביצוע ויחדד את ההבדלים בין עבודתו של היועץ לעבודת הסוקר. הקורס יעסוק, בין היתר, בממשקי העבודה כיום ובעתיד בתחום הבדיקה ועבודתן של המעבדות הבדוקות את דרישות התקנים 5281 ו-5282, כפי שיבוצעו על ידי בוגרי הקורס שיעסקו בתחום.

המשרד להגנת הסביבה והמועצה הישראלית לבנייה ירוקה שומרים לעצמם את הזכות להתאים ולעדכן את נושאי הקורס, על פי שיקול דעתם המקצועית ואילוצים.

### **3. הרכב ונרשמי הקורס**

הקורס יכול עד 30 משתתפים. אם יעלה מספר המועמדים על מספר המקומות, תינתן עדיפות בהשתתפות בהתאם לשיקולים הבאים: מי שהינו בעל ניסיון ו/או השכלה בתחומי בנייה ירוקה, על פי תקופת הניסיון המרבית בעבודה מול מוסדות תכנון ובנייה ובבדיקה ופיקוח על מיזמי בנייה מורכבים, או/ו בהתאם לשיקולים נוספים הנוגעים להרכב הקבוצה והשיוך המקצועי של המשתתפים.

### **4. תנאי לקבלת התעודה**

תנאים לקבלת התעודה הינם השתתפות מלאה ופעילה בכל מפגשי הקורס, לרבות שימוש במצלמת וידאו במפגשים המקוונים, חובת הגשה של תרגילים ועמידה בהצלחה במבחן מסכם. במידה ומשתתף לא ישלים את חובות ההגשה והמבחן המסכם, יימסר למשתתף שנכח בכל מפגשי הקורס מכתב השתתפות בקורס בלבד.

### **5. תנאי סף להשתתפות בקורס**

5.1 רשאי להגיש הצעה לקול קורא זה כל מי שעומד בתנאים המפורטים לפי אחת האפשרויות האלה (לנוחיותכם מטה, מצורפת טבלה לתנאי הרישום):

5.1.1 בעל תעודת מלווה בנייה ירוקה<sup>2</sup> או בעל תואר אקדמי בתחומי הבנייה הירוקה. וגם, מי שמשמש בפועל כבודק בנייה ירוקה במעבדה מאושרת לת"י 5281 בעת ההרשמה לקורס.

5.1.2 בעל ניסיון מוכח בייעוץ לעמידה בדרישות ת"י 5281 בחמישה פרויקטים לפחות. כל הפרויקטים הוגשו לבדיקה ישירות על ידי המועמד (עד קבלת אישור שלב ב' ועד בכלל).

או  
בעל ניסיון מוכח בבדיקה בתחום הבנייה-ב-10 פרויקטים לפחות בשנתיים האחרונות.

5.2 תנאי מחייב לקבלה לקורס סוקרי בנייה ירוקה הוא קבלת ציון עובר **במבחן קבלה**. מבחן הקבלה יתקיים באופן דיגיטלי בתאריך 28.9.22, יום רביעי ואין לו מועד נוסף. ציון עובר/לא עובר לכלל המועמדים יתקבל עד לתאריך 5.10.22, יום רביעי.

5.3 דרישות רצויות נוספות:

5.3.1 זיקה מוכחת נוספת לתחום הבנייה הירוקה (הכשרה/ניסיון מקצועי/הוראה/זיקה ארגונית).

---

<sup>2</sup> יוכרו תעודות שניתנו למסיימי קורס בהיקף של 60 שעות/ 8 מפגשים לפחות

5.3.2 ניסיון בליווי פרויקטים של בנייה ירוקה מעבר לתנאי הסף (הגשה, ייעוץ, בדיקה, פיקוח וכדומה).

5.3.3 רקע והכשרה בתחום בדיקה/בקרה ובדיקות איכות והסמכה בתחומי הבניין.

5.4 יתרון וקדימות יינתנו לבעלי ניסיון מגוון בסעיפי הדרישות הרצויות במקרה של ריבוי נרשמים עד המועד הקובע.

דרישות/ מס'	5.1.1	5.1.2 א	5.1.2 ב
רקע	מלווה בנייה ירוקה מוסמך / רקע אקדמי בתחום הבנייה הירוקה + משמש כסוקר במעבדה	יועץ בנייה ירוקה עם אסמכתאות המציינות את שמו ב-5 פרויקטים שונים, המאשרות את עיסוקו בהם	בודק בתחום המבנים אם אסמכתאות המציינות את שמו ב-10 פרויקטים שונים, המאשרות את עיסוקו בהם
קורס מבואות מחייב*			כן
מבחן קבלה לקורס עם ציון "עובר"	כן	כן	כן

\* גם מי שאינו מחויב בקורס מבואות רשאי להירשם כחלק מההכנה למבחן הקבלה לקורס הסוקרים, אולם אינו מחויב לכך.

## 6. רישום

הרשמה על בסיס מקום פנוי תתקיים עד ה-10.8.22, יום רביעי.

### 6.1 עלויות

6.1.1 קורס מבואות: 2,000 ₪ מחיר רגיל ו-1,700 ₪ לחברי המועצה הישראלית לבנייה ירוקה.

6.1.2 קורס סוקרים: 4,000 ₪ מחיר רגיל ו-3,500 ₪ לחברי המועצה הישראלית לבנייה ירוקה.

### 6.2 הגשת המועמדות לקורס סוקרי בנייה ירוקה

פרטים נוספים על קורס המבואות [מופיעים מטה בהמשך](#).

6.2.1 המועמדות תוגש לא יאוחר מיום רביעי ה-10.8.22.

6.2.2 שאלות יש לשלוח עד לתאריך 25.7.22 - בכפוף למילוי טופס רישום

6.2.3 תשובות לשאלות יפורסמו במרכז לנרשמים עד לתאריך ה-01.8.22.

6.2.4 על ההצעה לכלול את כל המסמכים הנדרשים, כמצוין להלן, בהתאם לסעיף 5 וכמפורט בסעיף 7.3 להלן על עבודה כבודק ו/או אישורים התואמים לשלבים

שונים להסמכות של פרויקטים). האישורים יכללו את שם המשתתף על-מנת להבטיח את נסיונו והכשרתו.

6.2.5 יש לוודא שההרשמה והטפסים נקלטו בדוא"ל: [einat@ilgbc.org](mailto:einat@ilgbc.org)

6.2.6 במידה והציון במבחן המקדים הנו "לא עובר" לא ייבדקו המסמכים ולא ניתן יהיה להשלים את ההרשמה לקורס במחזור הנוכחי.

יודגש כי:

- הודעה על אישור או דחייה תישלח עד 6.10.22 לכל המאוחר.
- ההצעות תיבחנה רק בחלוף המועד האחרון להגשת הצעות.
- בהגשת הצעה ובאישור קליטתה אין משום אישור השתתפות.
- תשלום: במידה ולא בוצע תשלום מקדים, לאחר שקיבל/ה תשובה על קבלה לקורס, על המועמד/ת להשלים תשלום לקורס באתר המועצה הישראלית לבנייה ירוקה עד 3 ימים לאחר קבלת מכתב התשובה ובכל מצב לא יאוחר מיום שני, ה-10.10.22. לאחר מועד זה אין המארגנים מחויבים לשמירת מקום, והם רשאים לפנות לרשימת ממתנינים.
- אין לראות בפרסום קול קורא זה משום התחייבות של המשרד להגנת הסביבה ו/או המועצה הישראלית לבנייה ירוקה לקיים את הקורס.
- למארגנים שמורה הזכות לשנות את תכני המפגשים ורצף הלימוד, מועדם ומיקומם, הכל בהתחשב במצב שגרת הקורונה ובמגבלות הנגזרות ממנו. כל שינוי יובא לידיעת המשתתפים מוקדם ככל הניתן לצורכי היערכות. יובהר כי יעשה כל מאמץ לקיים את הקורס במתכונתו.

### **7.3 מסמכים שיש לצרף לבקשה להיכלל בקורס \* החומר שיייתקבל נשאר חסוי\***

- 7.3.1 אסמכתא לרקע אקדמי ו/או מקצועי, לרבות תארים ותעודות קורס מלווי בנייה ירוקה.
- 7.3.2 הוכחת ניסיון רלוונטי בתחום: תעודות, סיכומי סיור, אישורי שלב א/ב לתקן בפרויקטים. (מסמכים יש לשלוח בקובץ-PDF ממוזג. בכל מצב לא ייבחנו חומרים בכתב יד). האישור יכלול את שם המועמד כמי שעוסק בתחומו בפרויקטים. מספר האסמכתאות הנדרש בהתאם למסלול מפורט בסעיף 5.1.
- 7.3.3 כל מסמך אחר רלוונטי המעיד על קיומן של כשירויות נוספות.
- על כל המסמכים שיש להגיש לקול הקורא (קורות חיים והצהרה בדבר עמידה בתנאי הסף, למעט התעודות המעידות על השכלה והכשרה) להיות חתומים על ידי המציע בראשי תיבות.
- כל החומר יוגש בצורה דיגיטלית. יש לשלוח ב-PDF. לא ייבחנו חומרים בכתב יד.

- מועמדים שהגישו את החומרים במסגרת קורס המבואות לא צריכים להגיש את החומרים שוב. יחד עם זאת, הגשת החומרים והשתתפות בקורס המבואות וקבלת ציון "עובר" בבחינה המקדימה אינם מהווים אישור לקבלת קורס הבודקים.

דגשים נוספים:

1. המבחן המהווה תנאי לקבלה לקורס, וכן המבחן המסכם המהווה תנאי לקבלת תעודת סוקר, ייעשו דרך המחשב האישי של משתתפי הקורס. מחשב אישי נייד הינו תנאי מחייב בכדי לעמוד בדרישות הקורס. במידה ואין אפשרות למשתתף להביא עמו מחשב, יש לתאם זאת מראש מול עינת גראור, המועצה הישראלית לבנייה ירוקה, בדוא"ל: [einat@ilgbc.org](mailto:einat@ilgbc.org)
2. הציון שיתקבל במבחן ובתרגילים הנו "עובר"/"לא עובר". לא יתקבלו תוצאות הבחינה או אופן חישוב הניקוד בכל מקרה.
3. מועד ב' עבור המבחן המסכם ייעשה עד שלושה שבועות מקבלת תוצאות מועד א ורק במידה ולפחות 50% ממשתתפי קורס הסוקרים יקבל ציון "לא עובר".

לשאלות ולפרטים נוספים ניתן לפנות לעינת גראור, המועצה הישראלית לבנייה ירוקה, בדוא"ל:

[einat@ilgbc.org](mailto:einat@ilgbc.org)

**בהצלחה!**

# קורס מבואות

קורס המבואות נועד לבעלי נסיון מוכח בבדיקה בתחום הבנייה אך ללא רקע בבנייה ירוקה. קורס זה אינו מהווה קורס יסודות או/ו יועצים והוא נועד בקורס הכנה לבחינה המקדימה לקורס סוקרי בנייה ירוקה בלבד. יחד עם זאת, גם בעלי רקע בבנייה ירוקה שמעוניינים להשתתף בקורס הסוקרים אשר עומדים בתנאי הסף רשאים להשתתף בקורס זה כחלק מהכנתם המיטבית לבחינה המקדימה ולכניסה לקורס הסוקרים.

## 1. מתכונת הקורס:

1.1 הקורס יורכב מארבעה (4) מפגשים חד יומיים, שיתקיימו בין התאריכים -07.09.2022

28.09.2022 (ימי רביעי) בשעות 09:00-15:00. הקורס יהיה פרונטלי במלואו ויתקיים

בתל אביב, פרטים על מיקום מדויק יינתנו לאחר הרישום). ההשתתפות בכל המפגשים הינה תנאי סף עבור מי שאינו עומד בתנאי הסף הנדרשים בכדי להירשם לקורס הסוקרים.

1.2 הקורס הינו עיוני וכולל הרצאות פרונטליות ומבחן מסכם. הקורס מחייב השתתפות פעילה.

1.3 הקורס מועבר על ידי אנשי מקצוע בתחום ונערך על ידי המועצה הישראלית לבנייה ירוקה בשיתוף המשרד להגנת הסביבה.

1.4 בסיום הקורס ייערך מבחן קבלה לקורס סוקרים, וציון עובר בו הוא תנאי לקבלה לקורס סוקרי בנייה ירוקה. למבחן זה יהיה מועד אחד בלבד.

## 2. נושאי הלימוד

קורס המבואות יעסוק בנושאי הליבה של תקן 5281 לבנייה ירוקה ובמבוא לתקנים נלווים לו. הקורס נועד לוודא שכל המשתתפים בקורס הסוקרים מכיר את מורכבות התקן, את האופן בו הוא בנוי, התנאים השונים ומושגי יסוד, תנאי סף וסעיפים עיקריים (המוגשים לעתים קרובות) וכן שיטות חישוב מוכרות – דגשים והעמקה רלוונטיים לעבודת הסוקר.

## 3. תנאי סף להשתתפות בקורס

התנאים להשתתפות בקורס הסוקרים מפורטים לעיל. כדי להירשם לקורס המבואות נדרש לעמוד בתנאי הסף באחד מהמסלולים המצוינים בסעיף 5 של קורס הסוקרים. רשאי להירשם לקורס המבואות גם מי שאינו מחויב לכך, כדי להתכונן למבחן הקבלה לקורס הסוקרים.

ההרשמה לקורס המבואות מחייבת למי שאינו מגיע מרקע או נסיון של עבודה מוכחת בתחום הבנייה הירוקה (ראו סעיף 5 לקורס הסוקרים לעיל).

#### 4. רישום

4.1 עלויות מפורטות תחת קורס הסוקרים.

#### 4.2 הגשת ההצעה

4.2.1 ההצעה תוגש לא יאוחר מיום רביעי 10.8.22

4.2.1 שאלות בנוגע לקורס יש לשלוח עד 25.7.22, בכפוף למילוי טופס רישום.

4.2.2 ציון עובר/לא עובר לכלל המועמדים יתקבל טרם מועד ההרשמה לקורס הסוקרים.

#### יודגש כי:

- הודעה על אישור או דחייה תישלח עד 31.8.22 לכל המאוחר. הגשת החומרים והשתתפות בקורס המבואות וקבלת ציון "עובר" בבחינה המקדימה אינם מהווים אישור לקבלת קורס הבודקים.
- ההצעות תיבחנה רק בחלוף המועד האחרון להגשת הצעות.
- בהגשת הצעה ובאישור קליטתה אין משום אישור השתתפות.
- אין לראות בפרסום קול קורא זה משום התחייבות של המשרד להגנת הסביבה ו/או המועצה הישראלית לבנייה ירוקה לקיים את הקורס.
- למארגנים שמורה הזכות לשנות את תכני המפגשים ורצף הלימוד, מועדם ומיקומם, הכל בהתחשב במצב שגרת הקורונה ובמגבלות הנגזרות ממנו. כל שינוי יובא לידיעת המשתתפים מוקדם ככל הניתן לצורכי היערכות. יובהר כי יעשה כל מאמץ לקיים את הקורס במתכונתו.

מסמכים שיש לצרף לבקשה להיכלל בקורס: אסמכתא לרקע אקדמי ו/או מקצועי, לרבו

תארים ותעודות של קורסים, הכשרות ועבודה בפועל.

לשאלות ולפרטים נוספים ניתן לפנות לעינת גראור, המועצה הישראלית לבנייה ירוקה, בדוא"ל:

[einat@ilgbc.org](mailto:einat@ilgbc.org)

**בהצלחה!**