



## קול קורא למידע עבור חוברת מקרי מבחן בנושא בנייה ירוקה 2020

במסגרת המיזם המשותף של המשרד להגנת הסביבה והמועצה הישראלית לבנייה ירוקה

### בואו להציג את הבניין הירוק המצטיין שתכנתם ובניתם.

חלפו כ-8 שנים מאז הושק התקן הישראלי לבנייה ירוקה בגרסתו המורחבת ונבנו על פיו מאות מבנים בשנים האחרונות, לצד מבנים ירוקים שנבנו על ידי תקנים בינלאומיים כדוגמת ה LEED האמריקאי. הבניינים הירוקים שנבנו בישראל הינם בפריסה גיאוגרפית רחבה, בייעודים שונים של מבנים (בתי ספר, משרדים, מגורים וכו') וכן ברמות יישום שונות של פרקטיקות בנייה ירוקה וחדשנות.

קול קורא זה לחוברת מקרי מבחן של "בניינים ירוקים 2020" הינו פועל יוצא של מיזם משותף בין המשרד להגנת הסביבה והמועצה הישראלית לבנייה ירוקה. מטרת קול קורא זה הינה לקדם את הידע והעשייה בתחום הבנייה הירוקה ולעודד מצוינות. זאת באמצעות הזמנת מתכננים, בעלי מבנים ורשויות להציג מבנים מצטיינים בבנייה ירוקה אשר נבנו על ידם או בתחומם.

### הקריטריונים להגשת פרויקטים:

- הסתיימה בניית הפרויקט ואכלוסו.
- הפרויקט זכה בציון על פי תקן לבנייה ירוקה במפורט בטבלה בהמשך.
- בפרויקט יושמו אלמנטים חדשניים או מערכות חדשניות.
- הפרויקט לא פורסם [בחוברת מקרי מבחן 2017](#).

## תנאי סף להגשה

### מי רשאי לגשת לקול קורא זה?

מגיש הבקשה הינו:

- אדריכל
- מתכנן
- מלווה יועץ לבנייה ירוקה
- נציג רשות מקומית
- נציג מוסד חינוכי/ מוסד להשכלה גבוהה
- נציג מוסד ציבורי

על הבניין המוגש לעמוד בכל התנאים הבאים:

- על הפרויקט לעמוד בקריטריונים המצורפים בטבלה:

מבנה מאופס אנרגיה	פנים	בתי מלון	השכלה גבוהה	בתי ספר	משרדים	מגורים	ייעוד מבנה
מבנה אשר הוכח כמאופס אנרגיה על פי תקינה בינלאומית בנושא	לפחות LEED Silver	לפחות 2 כוכבים בת"י 5281 או LEED Gold	לפחות 2 כוכבים בת"י 5281 או LEED Gold	לפחות 2 כוכבים בת"י 5281 או LEED Gold	לפחות 2 כוכבים בת"י 5281 או LEED Gold	לפחות 3 כוכבים בת"י 5281 או LEED Gold	קריטריונים

- התחייבות למתן מידע על הפרויקט לפי המתווה המצורף בנספח.
- התחייבות לאספקת תמונות באיכות גבוהה.
- על המגיש לעמוד בלוחות הזמנים אשר ייקבעו להפקת החוברת ולספק את המידע שיידרש לכותבי החוברת.

## מה נכלל בהגשה?

בטופס ההגשה תתבקשו למלא את הפרטים הבאים:

- פרטי קשר של איש הקשר מולו תבצע התקשורת השוטפת.
- מידע לפי המפורט בנספח
- עד 10 תצלומים של הפרויקט

## מועד ההגשה

- קול קורא זה הינו פתוח, דהיינו, כל הגשה תיבחן לגופה בזמן שהוגשה, ללא מועד הגשה קבוע, עד לתאריך ה- 13.01.2020 בשעה 17:00. לאחר מועד זה לא תתקבלנה הגשות.
- יישלח מייל אישור לגוף המגיש על קבלת ההגשה תוך שני ימי עבודה ממועד ההגשה. אישור זה מעיד אך ורק על קבלת הטופס, ולא על אישור/דחיית ההצעה.
- לשאלות ניתן לפנות לבני כהן במייל [beny@ilgbc.org](mailto:beny@ilgbc.org)

## מועד פרסום התשובות

צוות השיפוט יפרסם את שמות הפרויקטים הנבחרים כשלושה שבועות לאחר סיום מועד ההגשה.

## תהליך השיפוט

- בחירת הרשות תיקבע ע"י צוות שיפוט משותף של המשרד להגנת הסביבה והמועצה הישראלית לבנייה ירוקה הכוללת משקיפים בלתי תלויים.
- 50% ממשקל שיפוט ההגשות יתבצע בהתאם למחווון השיפוט המופיע מטה, 50% מהמשקל הנותר יתבסס על התרשמות מרצינות ואיכות ההגשה.
- לצוות השופטים שמורה הזכות שלא לבחור להיענות להצעה או להתנותה וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדית.
- המועצה והמשרד להגנה"ס שומרים את הזכות לשנות את תנאי [הקול קורא](#) בכל עת ולפי שיקול דעתם הבלעדי.

## מחון השיפוט

משקלות	הסבר	הקריטריון
60%	כמפורט בטבלה	1. ציון בתקנים לבנייה ירוקה
20%	הצגת אלמנטים ופרקטיקות חדשניות שהפרויקט היה חלוץ בהטמעתן בישראל	הטמעת חדשנות בפרויקט
20%		2. איכות המידע ומידת הפירוט

קול קורא

בהצלחה!

## נספח

	שם הפרויקט	<b>מידע כללי</b>
	כתובת	
	תקן ישראלי/ זר	
	גרסת התקן	
	ניקוד ומס' כוכבים	
	נתוני הפרויקט: יזם, מיקום, שטח בנייה, גובה, ייעוד המבנה	
	צוות התכנון: אדריכלים, אדריכלות נוף, יועצי בנייה ירוקה, עיצוב פנים (אם רלוונטי)	
	מה הייתה המוטיבציה לבנות ירוק, עלויות, צפי להחזר/חיסכון, קונטקסט מקומי	<b>על הפרויקט</b>
	אתגרים מרכזיים והישגים מרכזיים: מה רצו להשיג, מה הצליחו להשיג, מה לא הצליחו להשיג	
	תובנות/ לקחים מהפרויקט	
	אנרגיה: אסטרטגיות פסיביות, אקטיביות, מערכות מיוחדות, ביצועים בפועל (אם יש)	<b>פרקטיקות ואלמנטים בבנייה ירוקה</b>
	מים: אסטרטגיות לחיסכון במים בבניין ובגינה	
	נוף: אסטרטגיה לפיתוח הנוף	
	בריאות: פנים המבנה, חומרים, חוויית משתמש	
	תחבורה: עידוד שימוש בתחבורה ציבורית או חליפית	
	הטמעת חדשנות בפרויקט	<b>חדשנות</b>